

 <b>INSA</b>   INSTITUT NATIONAL DES SCIENCES APPLIQUÉES RENNES	<b>Emploi-type REFERENS :</b>  <b>G4A46</b>	<b>Catégorie</b>	<b>Corps</b>
<b>BAP G</b> Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention  <b>Famille A</b> Patrimoine immobilier	<b>Technicien.ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti</b>	<b>B</b>	<b>TECH</b>
<b>Voie d'accès</b>	<b>Concours interne</b>		
<b>Localisation du poste</b>	<b>Institut National des Sciences Appliquées de Rennes / Direction du Patrimoine, de la Productique, de la Logistique et de la Sécurité</b> Adresse : 20, avenue des Buttes de Coësmes - CS 70839 - 35708 Rennes Cedex 7 – France		

### Présentation de l'établissement :

L'INSA Rennes, membre fondateur du Groupe INSA, est la plus importante école publique d'ingénieurs de Bretagne. 2200 étudiants et apprentis y sont accueillis et plus de 340 ingénieurs, 60 masters et 40 docteurs y sont diplômés par an. Composé de 10 départements d'enseignement, dont 7 de spécialités et une formation par apprentissage, ainsi que de 7 laboratoires de recherche, l'INSA emploie environ 540 agents publics (*enseignants chercheurs, enseignants, BIATSS*) et plus de 70 vacataires venant notamment des entreprises.

### Mission :

Placé.e sous l'autorité du responsable, au sein d'une équipe technique et en lien avec les priorisations partagées avec le responsable, le/la technicien.ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti planifie et dirige des actions de maintenance des installations et des aménagements ou des rénovations partielles.

### Activités exercées :

- Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements, proposer des améliorations
- Assurer les actions de maintenance et réparations
- Planifier les activités des prestataires externes quand la prestation est externalisée et assurer le contrôle et le suivi de la qualité des prestations
- Mettre en application le plan d'action de transition environnementale de l'établissement dans le cadre des travaux de maintenance immobilière
- Contribuer aux travaux d'aménagement ou rénovations partielles selon le plan d'actions validé par l'établissement
- Appliquer et faire appliquer (*entreprises extérieures*) les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers
- S'assurer de la consignation des interventions de contrôle et de maintenance réglementaires sur les registres de sécurité
- Tenir à jour les dossiers techniques de recollement (*dossiers des ouvrages exécutés, plans, notices techniques, schémas, procès-verbaux, rapports finaux*)
- Entretien de l'outillage portatif et machines-outils.

## **Connaissances et compétences attendues :**

### **Savoirs / savoir-faire :**

- Maîtriser les techniques d'installation et de maintenance des équipements dans différents corps de métiers du bâtiment
- Savoir établir un diagnostic sur un dysfonctionnement et résoudre des problèmes en maîtrisant la réalisation et le suivi d'une maintenance préventive
- Piloter des prestataires et la mise en œuvre de procédures
- Avoir des connaissances générales en matière de construction et notamment dans le domaine du second œuvre (*plafond, cloisons sèches, peinture, ...*)
- Connaître les normes et réglementations techniques en vigueur, notamment en matière de sécurité incendie et d'hygiène et de sécurité
- Disposer de connaissances générales en dessin technique et savoir lire un plan de cotation
- Savoir contribuer à l'élaboration des cahiers des charges techniques
- Disposer des notions essentielles pour l'utilisation des outils bureautiques et outils de gestion ou de suivi.

### **Savoir-être :**

- Être attentif à la qualité du service rendu
- Savoir travailler en équipe
- Avoir un bon relationnel et être attentif aux relations avec les usagers et prestataires
- Savoir rendre compte
- Savoir s'organiser avec une certaine autonomie
- Savoir respecter un planning et des délais d'intervention
- Savoir intervenir en lien avec les contraintes de poursuite d'exploitation et d'activités (*disponibilité des locaux, discrétion, propreté du chantier*)
- Être rigoureux-se et savoir être force de proposition.

### **Contraintes spécifiques liées au poste :**

- Nuisances sonores occasionnées par les machines et environnement de travail en contact avec des poussières
- Utilisations de machines à risques
- Activités impliquant un port occasionnel de charges
- Astreintes possibles

### **Conditions réglementaires pour postuler :**

- Conditions générales d'accès à la fonction publique (articles L321-1 à L321-3 du code général de la fonction publique)
- Être de nationalité française ou ressortissant de l'Union européenne ou d'un autre Etat partie à l'Espace économique européen
- Être fonctionnaire en activité
- Justifier au 1er janvier 2024 de 4 années au moins de services publics.